



Einladung

Am Dienstag, den 23. Januar 2018, findet um 19:00 Uhr im **Sitzungssaal Rathaus Elzach, Hauptstraße 69, 79215 Elzach**, eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Elzach statt.

Tagesordnung

01. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 19.12.2017 und sonstige Bekanntgaben
02. Baumaßnahmen B 294 Ortsumfahrung Winden; Sachstandsbericht durch Bauleiter Daniel Haberstroh
03. Bausachen;
Anträge auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu Bauanträgen/-anfragen/Nutzungsänderungen
 - 03.1 Bauvorhaben: Neubau eines Doppelcarports, Flst.Nr. 587/4, Am Finkenacker 15 in Elzach
 - 03.2 Bauvorhaben: Geländeabgrabung, Flst.Nr. 424/3, Am Stadtwäldele 1b in Elzach
 - 03.3 Bauvorhaben: Neubau eines Gebäudes mit zwei Einheiten für freiberufliche Tätigkeit, Lager, sechs Wohnungen und Tiefgarage, Flst.Nr. 1123, Alte-Yacher-Straße in Elzach - *Bauvoranfrage*-
hier: geänderte Planunterlagen (Wegfall des Blech-Kantbetriebs im EG)
 - 03.4 Bauvorhaben: Wohnraumerweiterung durch Anbau, Flst.Nr. 403, Bergacker 8 in Elzach
 - 03.5 Bauvorhaben: Abbruch Gebäudebestand sowie Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Kleingarage, Flst.Nr. 45 u. 46, Hauptstr. 58-60 in Elzach
 - 03.6 Bauvorhaben: Anbau, Ausbau und Umbau eines Wohnhauses, Flst.Nr. 529, In der Gumm 20 in Elzach-Yach
04. Bebauungsplan Sauter-Areal auf dem Gebiet der Stadt Elzach zur Ausweisung von Gewerbe-, Misch- und Wohnbauflächen
 - a) Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Bedenken und Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB
 - b) Billigung des Planentwurfs und Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) sowie Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
05. Neubau des Feuerwehrgerätehauses, der DRK Rettungswache und des Bauhofs
hier:
 - a) Durchführung eines Verhandlungsverfahrens mit vorgelagertem, nicht offenem, einstufigem Realisierungswettbewerb
 - b) Vergabe der Leistungen für die Wettbewerbsbetreuungjeweils Beschlussfassung
06. Haushaltsplan 2018 – Fraktionsanträge und Budget-Anmeldungen aus den Ortschaften
- Beschlussfassung
07. Fragen der Bürgerinnen und Bürger

08. Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Die Bevölkerung ist hierzu recht herzlich eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

Roland Tibi
Bürgermeister