

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Gemeinderates der Stadt Elzach

Termin: Dienstag, 19.09.2023, 19:00 Uhr

Ort, Raum: Bürgerzentrum Krone-Ladhof, Ladhof 5, 79215 Elzach

Tagesordnung

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 25.07.2023 und sonstige Bekanntgaben
2. 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften „Schrahöfe–Simes“
 - Beratung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
 - Billigung des Entwurfs und Beschluss zur Durchführung der Offenlage gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
3. Flüchtlingsunterbringung
 - Festlegung des Standortes
 - Ermächtigung der Verwaltung
4. Baugebiete Schrahöfe-Schulhaus und Schrahöfe Bergleweg
 - Entscheidung zur weiteren Vorgehensweise bei der Bauplatzvergabe
 - Information zur aktuellen Rechtsprechung § 13b BauGB
5. Antrag des Waldkindergarten Elzach e.V. auf Förderung für das Errichten einer Holzhütte für die Kinderbetreuung
6. Bausachen;
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Teilabbruch und Wiederaufbau eines Mehrfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 85, Alfing 5 in Elzach
7. Bausachen;
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Verlängerung des bestehenden Balkons im DG, Flst.Nr. 1262/2, Am Acker 6a in Elzach-Prechtal
8. Bausachen;
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Erweiterung einer KFZ-Werkstatt und Anbau einer Garage, Flst.Nr. 912/10, Talstr. 27a in Elzach-Prechtal
9. Bausachen;
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Anhebung der Dachseite Richtung Nordwesten am Wiederkehr des Wohngebäudes, Flst.Nr. 201, Reichenbach 33 in Elzach-Prechtal

- 10.** Bausachen;
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Neubau einer Hackschnitzelheizung mit Bunker und Lagerfläche sowie Erweiterung der bestehenden Gaube im Hauptgebäude, Flst.Nr. 324, Triberger Str. 45 in Elzach-Oberprechtal
- 11.** Bausachen;
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Errichtung eines Carports mit Holzlager und Fahrradgarage, Flst.Nr. 552/4, Pfauenstr. 5 in Elzach-Oberprechtal
- 12.** Bausachen;
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Neubau einer Garage, Flst.Nr. 248, Rauchgrund 5 in Elzach-Yach
- 13.** Bausachen;
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Anbau eines Maischenkellers und eines Wintergartens sowie nachträgliche Genehmigung der vorhandenen Dachgeschosswohnung, Flst.Nr. 294/1, Friedlinsbach 3 in Elzach-Katzenmoos
- 14.** Bausachen;
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Errichtung eines Swimmingpools im Außenbereich sowie Errichtung einer Stützmauer mit Granitbruchsteinen ohne Bindemittel, Flst.Nr. 18, Hallersberg 1 in Elzach-Katzenmoos
- 15.** Bausachen;
Bekanntgaben

Neubau einer Garage mit Heizraum, Holzlager und Werkstatt (1. BA) und Neubau eines Einfamilienwohnhauses (2. BA), Flst.Nr. 556/59, Alte-Yacher-Str. 21 in Elzach -im Kenntnisgabeverfahren-
- 16.** Entgeltordnung für das Bürgerzentrum Krone-Ladhof
- 17.** Kläranlage Elzach - Auftragsvergabe Erneuerung Belüftungsanlagen Sand- und Fettfang
- 18.** Verlängerung Betriebsführungsvertrag Straßenbeleuchtung mit Netze BW
- 19.** Sanierung L107 im Zuge des Baus des Geh- und Radweg Prechtal - Oberprechtal
Abschluss einer Vereinbarung mit dem Land Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Freiburg
- 20.** Neubestellung der Gutachter des Gutachterausschusses im Landkreis Emmendingen für die Amtsperiode 2024 - 2027

- 21.** Fragen der Bürgerinnen und Bürger
- 22.** Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Roland Tibi
Bürgermeister