



Einladung

Am Dienstag, den 19. September 2017, findet um 19:00 Uhr im **Sitzungsraum der Steinberghalle Prechtal, Schrahöfe 8, 79215 Elzach-Prechtal**, eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Elzach statt.

Tagesordnung

01. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 25.07.2017 und sonstige Bekanntgaben
02. Verleihung von Preisen aus der Josef Burger-Stiftung
03. Bausachen;
Anträge auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu Bauanträgen/-anfragen/Nutzungsänderungen
 - 03.1 Bauvorhaben: Wohnraumerweiterung durch Anbau an bestehendem Wohnhaus, Flst.Nr. 404, Bergacker 9 in Elzach
 - 03.2 Bauvorhaben: Neugestaltung des Eingangsbereiches und Erweiterung der vorhandenen Bürofläche durch einen Besprechungsraum an bestehendem Industriegebäude, Flst.Nr. 743, Freiburger Str. 8 in Elzach
 - 03.3 Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Vollgeschossen, Flst.Nr. 180, Hauptstraße 21 in Elzach
 - 03.4 Bauvorhaben: Anbau eines Wintergartens und Einfriedung an der Grenze zu Flst.Nr. 9 und 17; Antrag auf Befreiung der zulässigen Baugrenze und Überschreitung zu den Grenzen des Bebauungsplanes, Flst.Nrn. 2044, 17/101, 9/100, Lindenmatte 42 in Elzach-Prechtal –*Bauvoranfrage*
 - 03.5 Bauvorhaben: Umwandlung einer land- und forstwirtschaftlichen Nutzfläche in zwei temporäre Logistik- und Montageflächen zur Zwischenlagerung, Vormontage und Umladung von Teilen für Windenergieanlagen (Standort: Gschasikopf), Flst.Nr. 236, 1231, Außenbereich in Elzach-Prechtal
 - 03.6 Bauvorhaben: Neubau eines Carports (verkehrsfrei), Flst.Nr. 1952, Rosenweg 2 in Elzach-Prechtal; hier: *Antrag auf Befreiung von der Bauflucht*
 - 03.7 Bauvorhaben: Errichtung eines Heulagers mittels Rundbogenhalle, Flst.Nr. 151, Reichenbach 27 a in Elzach-Prechtal
 - 03.8 Bauvorhaben: Neubau eines Carports mit sechs Stellplätzen, Flst.Nr. 435, Vorderzinken 30 in Elzach-Yach
 - 03.9 Bauvorhaben: Neubau eines Carports mit Holzlager, Fahrradabstellraum und überdachtem Freisitz, Flst.Nr. 145, Dorfstr. 45 a in Elzach-Yach
 - 03.10 Bauvorhaben: Neubau eines Wohn- Bürogebäudes mit Sozialtrakt und Lagerhalle, Flst.Nr. 1123, Alte-Yacher-Straße in Elzach – *Bauvoranfrage*
04. Teilfortschreibung des Regionalplans Südlicher Oberrhein, Kapitel 4.2.1 Windenergie mit Ergänzung der Vorranggebiete für Naturschutz und Landschaftspflege im Regionsteil Schwarzwald (Kapitel 3.2)
hier: 2. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 12 Landesplanungsgesetz i.V.m. § 10 Raumordnungsgesetz
05. Änderung der Besetzung
 - a) der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach
 - b) des gemeinsamen Kuratoriums für die Kindergärten in der Stadt Elzach
 - c) des Arbeitskreises Windenergie „Oberes Elztal“

06. Überführung der Siebenfelsenschule Grundschule Yach in eine Außenstelle der Grundschule Elzach – Schulzentrum Oberes Elztal
07. Winterdienst Oberprechtal – Wechsel des Unternehmers
08. Städtisches Wohn- und Geschäftshaus Bahnhofstraße 2, Elzach
Neuverlegung Schmutzwasserleitung (Hausanschluss)
09. Tourismus – Aktionskreis zur Vernetzung und Weiterentwicklung Tourismus in allen Ortschaften der Stadt Elzach
10. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
11. Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Die Bevölkerung ist hierzu recht herzlich eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

Roland Tibi
Bürgermeister