



# Einladung

Am Dienstag, den 15. November 2016, findet um 19:00 Uhr im **Sitzungssaal des Rathauses Elzach, Hauptstraße 69, 79215 Elzach**, eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Stadt Elzach statt.

## Tagesordnung

01. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 18.10.2016 und sonstige Bekanntgaben
02. Bausachen  
Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu Bauanträgen, -anfragen und Anträgen auf Nutzungsänderungen
  - 02.1 Bauvorhaben: Errichtung einer Hofüberdachung an bestehendes Wohn- und Wirtschaftsgebäude, Flst.Nr. 510, Landwasserstr. 25 in Elzach- Oberprechtal
  - 02.2 Bauvorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit Garage, Flst.Nr. 187, Alte-Yacher-Straße in Elzach-Yach
03. Parallelverfahren Bebauungsplan „Schöne Aussicht“ in Hornberg-Niederwasser/
  - 1.Punktuelle Änderung des Flächennutzungsplanes;Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 und 2 BauGB
  - Beschlussfassung
04. Repowering der Windkraft Rohrhardsberg auf den Grundstücken, Flst.Nr. 416, 420 und 427/1 der Gemarkung Elzach-Yach  
Antragsteller: Ökostrom Consulting Freiburg GmbH, Schönbergstraße 125, 79285 Ebringen
  - a) Antrag auf Erteilung einer immissionsschutzrechtlichen Genehmigung
  - b) Waldumwandlung
05. Antrag auf Erteilung einer immissionsschutzrechtlichen Genehmigung zum Bau und Betrieb einer Heizzentrale mit einer Feuerungswärmeleistung von 5.156 kW auf dem Grundstück Flst.Nr. 1031 der Gemarkung Elzach, Telfer Straße – Anlage nach Nr. 1.2.1 Anhang 1 zur 4. BImkSchV  
Antragsteller: Nahwärmegenossenschaft Elzach eG, Industriestr. 1, 79215 Elzach
  - a) Stellungnahme zum Vorhaben
  - b) Befreiung vom Grünordnungsplan des Bebauungsplanes
06. Friedhof Elzach – Friedhofskonzeption
  - a) Vorstellung der überarbeiteten Konzeption
  - b) Beschlussfassung über das endgültige Konzept
07. Elztal und Simonswäldertal Tourismus GmbH&CoKG
  - a) Projekte und Investitionen 2017
  - b) Leistungsverrechnungsschlüssel 2017 bis 2021

c) Wirtschafts- und Finanzplan 2017

08. Abschluss eines Konzessionsvertrages über die Versorgung mit elektrischer Energie für das Ortsnetz Elzach
09. Freibad Elzach; Erneuerung des Kleinkindbereichs II
10. Holzwärme Elzach-Biederbach GmbH&CoKG:
  - a) Feststellung der Jahresabschlüsse 2015 und Entlastung der Geschäftsführung
  - b) Verkauf der Geschäftsanteile an die Nahwärmegenossenschaft Elzach eG zum 01.01.2017
11. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
12. Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Die Bevölkerung ist hierzu recht herzlich eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

Roland Tibi  
Bürgermeister