



# Einladung

Am **Dienstag, den 27. September**, findet um **19:00 Uhr** im **Bernhardussaal in Yach**, Dorfstraße 55, 79215 Elzach, eine Sitzung des Gemeinderates der Stadt Elzach statt.

## Tagesordnung

01. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 19.07.2016 und sonstige Bekanntgaben
02. Preisverleihung aus der Josef Burger-Stiftung
03. Zweitälerland Tourismus GmbH&CoKG
  - Verlängerung der KONUS Kooperationsvereinbarung
04. Zweitälerland Tourismus GmbH&CoKG
  - Beschlussfassung Betrauungsakt
05. Änderung der Kurtaxensatzung der Stadt Elzach
06. Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Rißlersberg 2015“ (ehemals 4. Änderung des Bebauungsplans „Rißlersberg 1973“)
  1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Bedenken und Anregungen aus der 3. öffentlichen Auslegung gemäß §3(2) sowie der Behördenbeteiligung gemäß §4(2) BauGB
  2. Satzungsbeschluss
07. Mindestflur- und Biotopvernetzungs-konzeption  
Billigung des Entwurfs der Mindestflur- und Biotopvernetzungs-konzeption in der vorliegenden Fassung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
08. Bausachen  
Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu Bauanträgen, -anfragen und Anträgen auf Nutzungsänderungen
  - 08.1 Bauvorhaben: Wohnraumerweiterung durch Anbau, Flst.Nr. 1052, Dr.-Bruno-Türkheimer-Str. 29, 79215 Elzach
  - 08.2 Bauvorhaben: Anbau eines Wintergartens auf bestehende Garage, Flst.Nr. 285/1, Friedhofstr. 3 in Elzach
  - 08.3 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Flst.Nr. 1151, Sonnensiedlung 32 in Elzach
  - 08.4 Bauvorhaben: Wohnraumerweiterung durch Teilabriss, mit erweiterter Aufstockung, Flst.Nr. 940, Schwimmbadstr. 7 in Elzach
  - 08.5 Bauvorhaben: Anbau einer Garage mit Dachterrasse sowie einer Gartenmauer an das Bestandsgebäude, Flst.Nr. 209, Hauptstraße 53 in Elzach
  - 08.6 Bauvorhaben: Errichtung eines Carports, Flst.Nr. 565/7, Freiburger Str. 5 in Elzach

- 08.7 Bauvorhaben:Neubau eines Carports in zimmermannsmäßiger Holzkonstruktion, Flst.Nr. 2151, Eilet 32 in Elzach-Prechtal
- 08.8 Bauvorhaben: Errichtung eines Carports, Flst. Nr. 74, Reichenbach 3 in Elzach-Prechtal
- 08.9 Bauvorhaben: Errichtung eines Gartenhäuschens mit 2 m Höhe, 2 m Breite und 4,80 m Länge, hier: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes, da Standort außerhalb der Baugrenze, Flst.Nr. 2162, Am Steinberg 2 in Elzach-Prechtal
- 08.10 Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 1945, Rosenweg 4 in Elzach-Prechtal
- Bekanntgaben**
- 08.11 Bauvorhaben: Abbruch von zwei Wohngebäuden mit Scheune, Flst.Nr. 187, Alte Yacher Str. 20 u. 22 in Yach –*im Kenntnisgabeverfahren-*
- 09. Neubau der Brücke über den Gewerbekanal in der Friedhofstraße; Beauftragung der Planungsleistungen
- 10. Erschließung Bahnhofsareal – 1. Erschließungsabschnitt  
hier: öffentliche Ausschreibung der Arbeiten, Information über die Auftragsvergabe
  - Kenntnisnahme
- 11. Sanierung Franz-Xaver-Stenzel-Straße  
hier: öffentliche Ausschreibung der Arbeiten, Information über die Auftragsvergabe
  - Kenntnisnahme
- 12. Mehr Raum für Kinder GmbH, Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe
- 13. Freibad Elzach, Erneuerung des Kleinkindbereiches
- 14. Korrigierter Jahresabschluss 2007 der Stadtwerke Elzach
  - Feststellung des Jahresergebnisses
- 15. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
- 16 Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Die Bevölkerung ist hierzu recht herzlich eingeladen.

Roland Tibi  
Bürgermeister